

No. TR-10

# 御見積書

Page. 1

ウェルブ六甲道5番街1番館 管理組合 御中

令和 7 年 2 月 1 日

工事件名：ウェルブ六甲道5番街1番館【西棟】 外壁改修工事

下記のとおり御見積申し上げます。

税込見積金額 ￥24,970,000.-

合計金額 ￥22,700,000.-

消費税および地方消費税 ￥2,270,000.-

工事場所：神戸市灘区桜口町5-2-11

工事概要：共用部改修工事

工事期間：着工より 日

支払条件：別途ご協議

有効期限：提出より3か月

備考：

建築設計・施工

株式会社テイク

〒582-0001

大阪府柏原市本郷4-1-24 102

E-mail  
teiku.stop.co2@gmail.com

印

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
A. 共通仮設工事		式	1		12,591,600	
B. 外壁タイル修繕工事		〃	1		2,547,700	
C. シーリング工事		〃	1		2,936,800	
D. 塗装工事		〃	1		3,171,200	
E. 諸経費		〃	1		1,452,700	
【合 計】					22,700,000	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
<b>A. 共通仮設工事</b>						
1. 石綿含有建材検査		式	1		200,000	
2. 美装費	タイル面 窓周り コケ付着防止材使用	m <sup>2</sup>	2,500	400	1,000,000	
3. 養生費		式	1		235,700	
4. 外部足場掛け払い		m <sup>2</sup>	3,000	2,200	6,600,000	
5. メッシュシート貼り		//	3,000	300	900,000	
6. 昇降階段		基	2	109,300	218,600	
7. 落下防止養生		m	60	7,500	450,000	
8. 養生金網	H1800	//	76	6,300	478,800	
9. 朝顔		//	110	5,800	638,000	
10. 開口枠		カ所	10	32,200	322,000	
11. 吹き抜け足場掛け払い	昇降階段含む	式	1		258,800	
12. 足場材運搬車両費		m <sup>2</sup>	3,000	200	600,000	
13. 発生産廃処分費		式	1		138,000	
14. 仮設材運搬費		//	1		51,700	
15. 各諸官庁申請及び足場図面作成費		//	1		500,000	
<b>【合 計】</b>					12,591,600	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
1. 石綿含有建材検査						
石綿含有建材検査費	2検体 採取共	式	1		136,800	
申請費		〃	1		63,200	
【合 計】					200,000	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
B. 外壁タイル修繕工事						
タイル浮きカ所エポキシ注入		kg	36	8,000	288,000	
目地穿孔ステンピン		カ所	2,400	500	1,200,000	
陶片浮きカ所穿孔MGピン		〃	520	700	364,000	
完了後打診点検		式	1		431,200	
材料運搬費		〃	1		86,300	
副資材費		〃	1		178,200	
【合 計】					2,547,700	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
C. シーリング工事						
タイル目地打ち替え		m	1,150	1,100	1,265,000	
サッシ周り打ち替え		//	680	1,200	816,000	
パネル目地打ち替え		//	405	1,100	445,500	
シャッター周り打ち替え		//	115	1,200	138,000	
巾木取り合い		//	78	1,000	78,000	
廃材処分費		式	1		21,800	
材料運搬費		//	1		74,800	
副資材費		//	1		97,700	
【合 計】					2,936,800	

名 称	規 格	単位	数 量	単 価	金 額	備 考
<b>D. 塗装工事</b>						
【吹き抜け部外壁塗装】						
高圧洗浄		m <sup>2</sup>	72	400	28,800	
外壁シリコン塗装		//	72	4,300	309,600	
縦樋 ウレタン塗装		m	60	2,000	120,000	
養生及び副資材費		m <sup>2</sup>	72	2,300	165,600	
材料運搬費		式	1		34,500	
【バルコニー内軒天井塗装】						
高圧洗浄		m <sup>2</sup>	230	400	92,000	
バルコニー軒天塗装		//	230	4,400	1,012,000	
クラック下地処理		カ所	20	9,700	194,000	
養生費及び副資材費		m <sup>2</sup>	230	2,500	575,000	
材料運搬費		式	1		51,700	
【縦樋塗装】						
縦樋 ウレタン塗装		m	280	2,100	588,000	
【合 計】					3,171,200	